

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE DÉPARTEMENT DROME	DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE NOUVELLE VALHERBASSE
<p><u>Nombre de membres :</u> Du conseil : 19 En exercice : 19 Délibérants : 16</p> <p><b>Quorum atteint</b></p> <p><u>date de convocation :</u> 03/06/2025</p> <p><u>date d'affichage :</u> 03/06/2025</p>	<p>L'AN DEUX MILLE VINGT CINQ le 03 du mois de Juin à 19h00, le conseil municipal de cette commune, régulièrement convoqué s'est réuni en session ordinaire, à la mairie de Valherbasse à Montrigaud, au nombre prescrit par la loi, sous la présidence de <b>Monsieur VASSY Jean-Louis</b>, Maire en présence des conseillers : <b>Madame BESSON Isabelle</b>, <b>Monsieur CHARVAT Patrick</b>, <b>Madame SAUREL Nelly</b>, <b>Monsieur VINCENT Bret</b>, <b>Monsieur GAUDENECHÉ Patrice</b>, <b>Madame MARION Isabelle</b>, <b>Monsieur MARY Claude</b>, <b>Madame DUC Gwendoline</b>, <b>Madame BARRIER Marie-Agnès</b></p> <p><b>Absents excusés :</b> <b>Monsieur DUC Bernard</b> ayant donné pouvoir à <b>Madame DUC Gwendoline</b> <b>Monsieur ROLIN Jérôme</b> ayant donné pouvoir à <b>Monsieur GAUDENECHÉ Patrice</b> <b>Madame JANTON Joëlle</b> ayant donné pouvoir à <b>Monsieur BRET Vincent</b> <b>Madame MATHIEU-POUGET Régine</b> ayant donné pouvoir à <b>Monsieur CHARVAT Patrick</b> <b>Madame RONGY Marie-Madeleine</b> ayant donné pouvoir à <b>Madame BESSON Isabelle</b> <b>Monsieur PAQUIEN Lionel</b> ayant donné pouvoir à <b>Monsieur VASSY Jean-Louis</b> <b>Monsieur CLET Benjamin</b>, <b>Monsieur RODRIGUEZ Richard</b></p> <p><b>Absents :</b> <b>Madame CARRERE Alexandra</b>,</p> <p><b>Secrétaire de séance :</b> <b>Monsieur CHARVAT Patrick</b></p>

**DELIB. N° 34-2025 - OBJET : AUGMENTATIONS DU LOYER DE L'AUBERGE DE ST BONNET**

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le nouveau montant du loyer de l'Auberge de St BONNET ( Société CAMARA/REILLE).

Il convient de prendre l'indice des loyers commerciaux du 4<sup>e</sup> trimestre 2024 et celui du 4<sup>e</sup> trimestre 2023. La méthode de calcul sera : Montant du loyer précédent x Indice de référence des loyers commerciaux du 4<sup>e</sup> trimestre 2024 (135,30) /Indice de référence des loyers commerciaux du 4<sup>e</sup> trimestre 2023 (132,63) soit

**+ 3,03 %**

Le **CONSEIL MUNICIPAL**, après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents :

- **ACCEPTE** la révision du loyer de l'Auberge de St BONNET ;
- **DIT** que le loyer sera de :  
\* **Société CAMARA/REILLE : Au 01/10/2025 : 838,79 € HT x 135,30/ 132,63 = 855,68 € HT**
- **AUTORISE** Monsieur Le Maire à signer tout document se rapportant à cette délibération.

Ainsi fait et délibéré en Mairie les jours, mois et an que dessus.

Résultat du vote	
Pour	16
Contre	
Abstention	

Pour extrait certifié conforme  
A Valherbasse le 03 juin 2025

Le Maire, Jean-Louis VASSY

