



**PROCÈS VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DE VALHERBASSE DU
MARDI 3 JUIN 2025
A 19H A LA MAIRIE DE MONTRIGAUD**

Présents (10) : Monsieur VASSY Jean-Louis, Madame BESSON Isabelle, Monsieur CHARVAT Patrick, Madame SAUREL Nelly, Monsieur BRET Vincent, Madame DUC Gwendoline, Monsieur GAUDENECHÉ Patrice, Madame MARION Isabelle, Monsieur MARY Claude, Madame BARRIER Marie-Agnès

Pouvoirs (6) :

Madame JANTON Joëlle ayant donné pouvoir à M. BRET Vincent
Madame POUGET-MATHIEU Régine ayant donné pouvoir à M. CHARVAT Patrick
Monsieur PAQUIEN Lionel ayant donné pouvoir à M. VASSY Jean-Louis
Monsieur DUC Bernard ayant donné pouvoir à Madame DUC Gwendoline
Monsieur ROLIN Jérôme ayant donné pouvoir à Mme GAUDENECHÉ Patrice
Madame BARRIER Marie-Agnès ayant donné pouvoir à Mme RONGY Marie-Madeleine

Absents excusés (2) :

Monsieur RODRIGUEZ Richard
Monsieur CLET Benjamin

ABSENTS NON EXCUSES (1) :

Madame CARRERE Alexandra

Secrétaire de séance : Monsieur CHARVAT Patrick

La séance n'est pas enregistrée

1/ - APPROBATION DU PV DU 5 MAI 2025

Monsieur Le Maire présente le PV du 5 MAI 2025, pour son approbation par le conseil Municipal.

VOTE : 16 pour, 0 contre, 0 abstention

2/- CRÉANCES ETEINTES

Admission en non valeur d'une somme de **1 444,30 €**

VOTE : 16 pour, 0 contre, 0 abstention

3 – DM N° 1 – MANDATEMENT DES CRÉANCES ETEINTES

DM acceptée : Virement de crédits de 1 445,00 € de l'article 6541 pour alimenter l'article 6542

VOTE : VOTE : 16 pour, 0 contre, 0 abstention

4 – CHANGEMENT DU MONTANT DU LOYER DU LOGEMENT DE MONTRIGAUD 4 CHEMIN DES JEUX DE BOULES

M. Charvat informe que le logement du 4 chemin des jeux de boules est libre. Le montant du loyer sera de **610 € hors charges**. Location à partir du **15 juin 2025**

VOTE : 16 pour, 0 contre, 0 abstention

5- CHANGEMENT DU MONTANT DU LOYER DU LOGEMENT DE ST BONNET DE VALCLERIEUX 85, CHEMIN DES VIGNES DE LA CURE AVANT REMISE EN LOCATION

Logement libre depuis plusieurs mois. Le loyer est fixé à **300 € hors charges** à compter de ce jour ; Le couple intéressé passera dans la semaine pour signer les documents

VOTE : 16 pour, 0 contre, 0 abstention

6- AUGMENTATION DU BAIL COMMERCIAL DU COMMERCE DE ST BONNET DE VALCLERIEUX

Augmentation du loyer commercial à compter du **1^{er} octobre 2025** selon l'indice de référence des loyers soit un loyer global de **855,68 € HT**

VOTE : 16 pour, 0 contre, 0 abstention

7- CONVENTION UNIQUE AVEC LE CDG26

Adhésion à la convention unique relative aux services et missions du CDG26

VOTE : 16 pour, 0 contre, 0 abstention

8- RENOUELEMENT DE LA MISE A DISPOSITION DE L'AGENT TECHNIQUE

Renouvellement de la mise à disposition de l'agent technique avec le SIVOS pour la période du **1^{er} juillet 2025 au 31 août 2025** inclus.

VOTE : 16 pour, 0 contre, 0 abstention

QUESTIONS DIVERSES

- Point sur la traverse de Miribel

Début du chantier fin juin, début juillet. Les réunions de chantier seront les mercredis fin de matinée. En attente de financement de l'état. Des interventions ont eu lieu avec les agents pour faire des économies.

En parallèle des travaux d'eaux pluviales sont en cours avec une antenne du réseau d'assainissement pour les bâtiments communaux

Une réflexion est en cours sur les cyprès qui se trouvent derrière l'église

- Point sur le carrefour des 4 routes :

Une réunion a eu lieu avec le Département. Augmentation de la visibilité au niveau de la route de St Bonnet de Valclérieux

En parallèle un projet de piste cyclable est en cours.

- **Travaux de voirie en lien avec l'urbanisme** : Travaux en lien avec la reconstruction de la maison qui a brûlée sur la commune déléguée de St Bonnet de Valclérieux
Point sur la maison d'un administré sur la commune déléguée de Montrigaud ainsi qu'un Cu déposé par un administré du quartier « la charrière » sur la commune déléguée de Miribel
- **Église de Miribel** : problème d'insectes sur du mobilier. Faire un devis pour l'entretien. Vérifier si le même problème existe à la cure de St Bonnet de Vx
- **Bulletin municipal** : Il sera distribué fin juin 2025
- **Tournée du Président de Valence Romans Agglo sur les communes de l'Agglo**
- **Projet fresque mur à St Bonnet de Vx route du Chalon** : Un devis a été renvoyé avec modèle de fresque. (baisse du devis initial)
- **Parking centre village commune déléguée de St Bonnet de Vx : (V. Bret)** demande si les personnes ayant fait du rodéo urbain avec leurs véhicules sur le terrain de pétanque sont venus réparer. Mme Besson et M. Gaudeneche les ont rencontrés. Ils sont venus un samedi matin pour arranger ce qu'ils pouvaient du terrain de boules
- **Coupe de bois** vendue sur Montrigaud pour 53 000 € (résineux) à une entreprise italienne (pins) 8 à 10 hectares
- **Fauchage** : (Gwendoline Duc) : Demande quand les entreprises vont commencer le fauchage
- **FIBRES** : (G. Duc) les entreprises ne respectent pas la signalétiques. Mail à faire aux entreprises concernées
- **Chemin de l'Adroit** : (P. Gaudeneche) : demande ce qui sera fait pour la route afin que l'eau ne s'écoule pas dans le terrain de Mme Hoffman. Prévoir un fossé avec une grille. Faire une étude topographique
- **Chemin communal qui descend devant chez M. Filippini** : Demande d'acheter le chemin communal qui traverse sa propriété
- **Nouveaux gérants du camping « La Grivelière »** arrivés depuis quelques semaines

Après épuisement de l'ordre du jour, la séance est levée à 20H40

Le Maire

Jean-Louis VASSY

Le secrétaire de séance

Patrick CHARVAT